



---

**5/1/2019. JEGYZŐKÖNYV**

**A 2019. 03. 29-ÉN MEGTARTOTT  
FALUGYÜLÉSEL EGYBEKÖTÖTT  
KÖZMEGHALLGATÁSRÓL**



## Jegyzőkönyv

**Készült:** Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március 25-én 18:00 órai kezdettel a Kunszállási Petőfi Rendezvény- és Faluház Színháztermében megtartott Falugyűléssel egybekötött Köz meghallgatásról.

**Jelen vannak:** Kovács Imre polgármester,  
Balogh Attila alpolgármester, Kürtösiné Cseri Márta, Dr. Czabán Edit, Csík József, Nagy József, Tankovics Sándor képviselők (7 fő képviselő)  
Heródekné Szász Ágota jegyző,  
Seres Katalin jegyzőkönyv-vezető  
Lakosság részéről: kb. 53 fő  
Petrezselyem László Bácsvíz Zrt

**Kovács Imre** polgármester köszönti a Köz meghallgatáson megjelent képviselőket és a lakosokat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra. Köszöni, hogy a Bácsvíz részéről elfogadták a meghívást és megjelentek az ivóvíz-szolgáltató részéről. Ismerteti a napirendet:

### NAPIREND

**1. Tájékoztató az önkormányzat 2019. évi terveiről, a várható fejlesztésekről, beruházásokról**

Előterjesztő: Kovács Imre polgármester

**2. Lakossági kérdések, észrevételek, javaslatok**

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat, illetve a jegyzőkönyv-vezető személyét.

#### I.

### **TÁJÉKOZTATÓ AZ ÖNKORMÁNYZAT 2019. ÉVI TERVEIRŐL, A VÁRHATÓ FEJLESZTÉSEKRŐL, BERUHÁZÁSOKRÓL**

**Kovács Imre** polgármester elmondja, hogy a 4 TOP-os forrásból megvalósuló beruházás közül az orvosi rendelő felújításának pályázata lezárult. Az utolsó hiánypótlás keretében a parkolók és a mozgáskorlátozott parkoló felfestése megtörtént. A felújítást követően problémát jelentő betegek részére fenntartott mosdó kérdése is megoldódott. Nagy beruházás volt, azonban a legnagyobb kihívást az óvoda jelenti. Március 27-én a kisudvarban ünnepélyes keretek között, elhelyezésre kerül Lezsák Sándor jelenlétében az alapkö, amelyre szeretettel vár mindenkit. Az óvoda felújítása komplex beruházás, mert egy új épületszárnyal bővül az intézmény, amelyben egy újabb csoportszoba, tornaszoba, valamint irodahelyiségek kerülnek kialakításra. A régi 3 csoport korszerűsítése is nagyon időszerű. Nagyobb nyílászárók, tágasabb, világosabb terek keletkeznek, amelyek az öltözőkön keresztül lesznek megközelíthetőek. A konyha teljesen megújul, melyet segít a vidékfejlesztési programból megvalósuló nettó 15 milliós nagyságrendű eszközbeszerzés. Az óvoda régi szárnya és a

konyha között tágas és világos ebédlő fogadja majd az iskolás gyerekeket is. Nagyon nagy türelemre lesz szükség a felújítás ideje alatt, mind a kollégák, mind a szülők tekintetében. Mindenki azon van, hogy nagyon rövid idő alatt megtörténjen a kivitelezés, hogy az oktató, nevelőmunka zavartalanul folytatódhasson. Átmenetileg ki kell költözni az épületből, hiszen a munkaterületet át kell adni, átmenetileg a tervek szerint a faluház biztosítja majd a helyszínt az ovisoknak.

A kivitelezőt köti a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a szerződés, mely szerint 300 nap alatt kell készre jelenteni a beruházást.

A főutca újraaszfaltozását követően egy egységes, teljes hosszban akadálymentes járdafelület készül, amelyre szintén TOP-os forrásból 60 millió forintos támogatást nyert az Önkormányzat. Új parkolóhelyek kerülnek kialakításra a bolt és a templom környékén. Zöld felületek korszerűsítése, utcabútorok elhelyezése a pályázat része. 3 új gyalogátkelőhely létesítésére is lehetőség van, különösen indokolt a bolt és a templom közötti kereszteződésben, valamint a Kossuth utca Kölcsey utca kereszteződésében és a Bem utcánál.

Egy másik eljárás keretében a kerékpárút meghosszabbodna a Kölcsey utcáig és a gyalogátkelőhely mellett a kerékpáros forgalom kulturált, szabályszerű átvezetésére is lehetőség lenne.

A Hivatal felújítására a közbeszerzés kiírása folyamatban van. A kazáncsere és a nyílászáró csere elmaradt a 2017-es belső felújítás során. Ez szintén a TOP-os forrásból valósulhat meg, amelyre 39 milliót nyert az Önkormányzat, ez magában foglalja a homlokzat, valamint a födémvizgyűjtést. A tervező ragaszkodott a korhű megjelenéshez.

Sokan kérdezik a szennyvízkérdést. Minimum 2020 tavaszáig elhúzódik, a pályázatok kiírása. Több hatástanulmány is készült, jelenleg a Bácsvíz főnyomócsövére történő csatlakozás tűnik a legösszegebb és hosszútávon is költséghatékony megoldásnak.

A Közmeghallgatást megelőzően a település lakossága tájékozódhatott a Települési Arculati Kézikönyv megalkotásának folyamatáról. A Városökológia Bt. elkészíti a dokumentumot, hogy a jogszabályi kötelezettségünknek szabályosan tegyünk eleget. Ennek részét képezte a lakossági fórum is.

Az M5-ös autópálya lehajtójának megépítésével kapcsolatban elmondja, hogy az erre a célra elkülönített összeg sajnos a lehajtó megépítéséhez vélhetően nem lesz elég. Korábban döntés született arról, hogy a Minisztériumok segítségével az Önkormányzat vállalja a beruházás megvalósítását a rendelkezésre álló forrás erejéig. Az építés fizikai valóságában várat magára, ugyanis az engedélyes tervekhez szükséges még egy környezetvédelmi hatástanulmány, amely egy teljes vegetációs időszakot foglal magában. A területek kisajátítása megtörtént, ezzel szerencsére nem kell az időt húzni majd. Egy megemelt zajvédő fal segítségével úgy tűnik nem lesz szükség további kisajátításra és bontásra. A két város közötti lehajtó alátámasztja a „Falusi környezet, városi minőség” szlogen tartalmát. A támogatási összeg felhasználása megkezdődhet a tervezésre vonatkozó közbeszerzés kiírásával. Ennek az adminisztrációja zajlik éppen.

Látványosan fiatalodik a falu, szeretnek ideköltözni a fiatalok, a lakhatási kérdések egyre nagyobb gondot okoznak. Erre a telkek mellett a társasház, sorház projektek kínálnak majd megoldást. Jelenleg a településrendezési terv módosítása van még folyamatban az érintett telkek miatt, azonban szükségszerű a teljes új településrendezési terv elkészítése az építési szabályzat megalkotása. A 2005-ben elfogadott rendelet kerül módosításra.

## II. LAKOSSÁGI KÉRDÉSEK, ÉSZREVÉTELEK, JAVASLATOK

**Kovács Imre** polgármester átadja a szót a lakosságnak.

**Répás Sándor** megjegyzi, hogy jó látni, hogy a képviselő-testület teljes létszámmal jelen van. Az ivóvíz minőségével kapcsolatban lenne néhány szava a szolgáltatóhoz. Egyik alkalommal poshadt, pocsolyaszagú, másik alkalommal borzasztóan klóros szaga van a csapból folyó víznek. Használhatatlan főzésre, fogmosásra, lassan csak maximum locsolni lehet vele.

**Kovács Imre** mindenképpen jelezni fogja a szolgáltatónak a panaszokat. Az ivóvíz minőségét ő is tapasztalja, az ivóvízminőség-javító projekt megvalósulása óta valóban sokan panaszkodnak erre a problémára. A kiskunfélegyházi vezérigazgatóval már korábban is beszélt ezekről a problémákról. A vízköves csövekre hivatkoztak. A tűzcsapoknál rendszeresen végeznek öblítéseket.

**Bácsvíz Zrt. képviselőjében Petrezselyem László** elmondja, hogy folyamatosan küzdenek a vízminőséggel. Több mérés is azt támasztja alá, hogy a rendszerbe bekerülő víz minősége rendben van. Új technológiával folyamatos klórozást végeznek, amely oldja a csőfalán lévő filmréteget. Ez okozhat problémát, de már enne a gondnak is meg kellett volna szünnie. A technológia rendben van. Más módon a szivacs dugózással történő átmosással, átöblítéssel lehet még eredményt elérni.



**Kovács Györgyné (helyi lakos)** Lődomb-Sport utca szakaszán is napról napra rosszabb a víz minősége, fogmosására sem alkalmas pedig ezen a szakaszon még nem 40-50 éves csőrendszer van.

**Bácsvíz Zrt. képviselőjében Petrezselyem László** kéri a türelmet a lakosságtól, dolgoznak a probléma megoldásán.

**Czakóné Bartucz Katalin** tudomása szerint a Tanya 104. előtti szakaszon a fővezeték az út fülöpkabai oldalán megy. Kérdezi, hogy van-e lehetőség rácsatlakozni a Kunszállási oldalról is.

**Bácsvíz Zrt. képviselőjében Petrezselyem László** elmondja, hogy van erre lehetőség, meg kell tervezetni, akkor lehet a pontos összeggel kalkulálni. Az üzemmérnökségen Csáki Gábort kell keresni. Ő tud segíteni, a csatlakozás kiviteli lehetőségéről és azt követően az ezzel járó költségekről.

**Kovács Györgyné** szeretne több problémát is felvetni. Első lépésben a Sport-Lödomb és egyéb belterületi utak kátyúzási munkáit látja indokoltnak. A kóbor kutyák miatt nem lehet pihenni, a gyerekeket nem lehet kiengedni az utcára.

Továbbá a naponta többször is előforduló pillanatnyi áramszünetek tönkreteszik a háztartási gépeket. Kamionosok hangosak és tönkreteszik az utakat. Beépítési kötelezettség nincs-e a telkekre, mert sok telek csak gazosodik.

**Kovács Imre** köszöni az észrevételeket, a belterületi utak kátyúzása folyamatban van, a balesetveszélyes és régóta húzódó problémás helyeken történik az útburkolat javítása. Bizonyára sorra fog kerülni minden kérdéses helyszín. A kutyák befogást követően vitethetők el a menhelyre, nem csak az önkormányzat, magánember is intézkedhet. A rettentő magas költségek miatt érdemes átgondolni, hogy először a kutya tulajdonosával érdemes egyeztetni a felelős állattartásról. Az áramszolgáltató felé már jelezte a problémát, és sajnálja, hogy nem jelent meg a szolgáltatótól senki. A kamionosok egyenlőre nem kedvtelésből haladnak erre, hanem mert dolguk van. Többek között a Júlia Malomba be kell szállítani a gabonát és a Malomból ki kell szállítani a lisztet. A parkolási morál és a sebességhatárok betartása nem az erőssége több sofőrnek és nem csak a malmos kamionokra gondol, azonban a rendőrség próbálja nevelni az arra rászorulókat.

A telkekre 5 év beépítési kötelezettség van, amely hosszabbítható, azt követően él a telekadófizetési kötelezettség. Ennyi az Önkormányzat jogköre az építési kedv befolyásolására. A parlagrafüvel kapcsolatosan ki szokott menni az értesítés, ha esedékes, ezt követően le szokták vágni a gázt.

**Hatvani Béláné** örömmel hallotta, hogy a falun keresztül lehet haladni egységes járdán, azonban ez valóban akadálymentesített lesz-e.

**Kovács Imre** elmondja, hogy az útkeresztezésekben figyelni fognak a szintkülönbségek akadálymentes megoldására, különben át sem lehet venni, hiszen ez a projekt egyik kritériuma.

**Hatvani Béláné** elmondja, hogy a temető nagyon szépen rendben van, csak sajnos a vizesblokk kérdése nem megoldott.

**Kovács Imre** elmondja, hogy tervek szerint a temetőben a ravatalozó felújítása biztosít lehetőséget kulturált vizesblokk elhelyezésére. A főbb sétányok térköves burkolatot kapnának és több víznyerő helyre is szükség lenne. A Magyar Faluprogram keretein belül talán lehet erre a forrásra is pályázni.

**Réczi Ferenc** elmondja, hogy sokaknak okoz bosszúságot, hogy a Fókusz Takarékszövetkezet megszűnésével az ATM sem működik. A városba kell mennie, ha valakinek azonnal készpénzre van szüksége. A Postán a készpénz felvétele csak munkaidőben lehetséges és díja van. Szeretné, ha valahol a faluban, akár a postán a régi telefonfülke helyén elhelyezésre kerülne egy bankautomata.

**Kovács Imre** elmondta, hogy több tízmilliós beruházás lenne egy új automata kihelyezése a bank korábbi állásfoglalása szerint. A Fókusz nem vállalja az üzemeltetési költségeket. A mobilbankárnál ugyan lehet ügyet intézni minden szerdán délután, csak a készpénzforgalom nem megoldott.

**Ficsór István** jelzi, hogy a jelzőtáblák néhol kritikán aluliak, mindenképpen javítani kell.

**Hatvani Béláné** a buszfordulóban elhelyezett tükröt szeretné jelezni, hogy korrigálásra szorul.

**Kovács Imre** köszöni az észrevételt, megpróbálja orvosolni a problémát.

**Kovács Imre** a polgárőrséggel kapcsolatban elmondja, hogy a polgárőrök, ingyen a saját szabadidejüket feláldozva végzik a feladatot a településen. Egyesek egy-egy probléma kapcsán követelőzve számon kérik őket, hogy adott időben miért nem tartózkodtak XY helyen a falu őrei. Szeretné elmondani, hogy probléma esetén, a központi számon mindig elérhető az éppen szolgálatot teljesítő kolléga, és mindenki emberből van, egyszerre nem tud mindenhol ott lenni. Más települések így is példaértékűnek gondolják a Kunszálláson működő rendszert és a „Kunszállási-norma” mintájára igyekeznek megszervezni a hálózatot. Az önkéntesen tevékenykedő polgárőröket nem kritizálni kell, hanem meg kell köszönni a munkájukat!



**Kovács Imre** polgármester tájékoztatja a lakosságot az éves programtervezettel kapcsolatban (Falvak éjszakája, HM-FEST, Falunap)

**Kovács Imre** polgármester – mivel több kérdés észrevétel nem hangzott el - megköszöni a megjelenést és az aktív részvételt, és a falugyűléssel egybekötött közmeghallgatást berekeszti.

  
Kovács Imre  
polgármester

k.m.f.



  
Heródekné Szász Ágota  
jegyző

