

6/2019. sz. jegyzőkönyv

Kunszállás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének



2019.04.29.

megtartott nyílt üléséről

Tartalom:

6/2019.(IV.30.) ÖR

- | | |
|---------------------|---|
| 53/2019.(IV.29.) ÖH | Partnerségi eljárás lezárásáról |
| 54/2019.(IV.29.) ÖH | A településképi Arculati Kézikönyv elfogadásáról |
| 55/2019.(IV.29.) ÖH | A Kunszállási Falugazdálkodási Kft. Felügyelőbizottságának Ügyrendjéről |
| 56/2019.(IV.29.) ÖH | A 901/2-901/30 helyrajzi számú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról |
| 57/2019.(IV.29.) ÖH | A Móra Ferenc utca 11/A bérleti szerződéséről |
| 58/2019.(IV.29.) ÖH | A Móra Ferenc utca 11/B bérleti szerződéséről |
| 59/2019.(IV.29.) ÖH | A Mátyás király utca 3. sz. alatti ingatlan bérlő kijelölése |
| 60/2019.(IV.29.) ÖH | A 378/2 hrsz-ú ingatlan vételi szándékáról |
| 61/2019.(IV.29.) ÖH | A védőnői állás betöltésére vonatkozó pályázati kiírás meghosszabbítása |
| 62/2019.(IV.29.) ÖH | A Kunszállási Mosolyvár Óvoda áramhálózati fejlesztéséről |
| 63/2019.(IV.29.) ÖH | A 24/2019.(I.28.) ÖH módosításáról |
| 64/2019.(IV.29.) ÖH | Az új telekosztás áramhálózat kiépítéséről |
| 65/2019.(IV.29.) ÖH | A Radnai téri helyiség bérletére vonatkozó pályázat kiírásáról |
| 66/2019.(IV.29.) ÖH | A Kiskunfélegyházi Fúvószenekei Egyesület támogatásáról |
| 67/2019.(IV.29.) ÖH | A 0287/22 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó elvi szándéknyilatkozat |
| 68/2019.(IV.29.) ÖH | Az év polgármestere jelölés |
| 69/2019.(IV.29.) ÖH | „Cines majális” támogatásáról |
| 70/2019.(IV.29.) ÖH | Falvak Éjszakája költségeiről |
| 71/2019.(IV.29.) ÖH | HM FEST természetbeni támogatása |

Jegyzőkönyv

Készült: Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 29-én 16:00 órakor megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Kovács Imre polgármester,
Balogh Attila, dr.Czabán Edit, Csík József, Kürtösiné Cseri Márta, Nagy József,
Tankovics Sándor képviselők (7 fő képviselő)
Heródekné Szász Ágota jegyző
Kürtösi-Szalai Beáta gazdálkodási ügyintéző
Seres Katalin jegyzőkönyv-vezető

Nem jelent meg: -

Kovács Imre köszönti az ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra. Javasolja a meghirdetett napirendet megtárgyalni, és jegyzőkönyv-vezetőnek Seres Katalint felkérni.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontot, illetve a jegyzőkönyv-vezető személyét. *(A meghívó és a jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)*

NAPIREND

Nyílt ülés

- 1. Előterjesztés a Településképi Arculati Kézikönyvről és Településképi rendelet megalkotásáról**
Kovács Imre polgármester
- 2. A Kunszállási Falugazdálkodási Kft ügyrendjének elfogadása**
Kovács Imre polgármester
- 3. Egyéb ügyek, bejelentések**

I.

ELŐTERJESZTÉS A TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYVRŐL ÉS TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET MEGALKOTÁSÁRÓL

Kovács Imre elmondja, hogy a települési Arculati Kézikönyvvel kapcsolatos eljárás a végére érkezett, elkészült a kézikönyv, amely az előterjesztéssel együtt kiküldésre került.

Heródekné Szász Ágota tájékoztatja a képviselőket a döntéshozatal menetéről. Először a partnerségi eljárást kell lezárni, majd az elkészült arculati kézikönyv elfogadására kerülne sor és ezt követheti a településképi rendelet megalkotása.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a partnerségi eljárással kapcsolatos kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

53/2019.(IV.29.) ÖH

Partnerségi eljárás lezárásáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló rendelet és az azt megalapozó Településképi Arculati Kézikönyv megalkotásának eljárásában megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés megtörtént, az egyeztetési folyamatot lezárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Imre polgármester

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadásával kapcsolatos kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

54/2019.(IV.29.) ÖH

A településképi Arculati Kézikönyv elfogadásáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Településképi Arculati Kézikönyvet.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi az Településképi rendelet elfogadásával kapcsolatos kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal megalkotta:

KUNSZÁLLÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2019. (IV.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEÉRŐL (jegyzőkönyv melléklete)

II.

A KUNSZÁLLÁSI FALUGAZDÁLKODÁSI KFT ÜGYRENDJÉNEK ELFOGADÁSA

Kovács Imre átadja a szót a jegyzőasszonynak.

Heródekné Szász Ágota elmondja, hogy a Falugazdálkodási Kft-nek nem volt elfogadott ügyrendje, amelyet a belső ellenőr tett szóvá, az ellenőrzés kapcsán. Erre vonatkozóan elkészült egy ügyrend, amelyet a Kft ügyvezetőjével, Cseri Zsolttal leegyeztetett és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé. A felügyelő bizottságban 3 személy van megjelölve, ezen nem változtatna a ciklus végéig. Elhangzott ugyan, hogy a mindenkori pénzügyi bizottság látja el a felügyelő bizottság feladatát, ugyanakkor ez nincs leszabályozva sehol sem. A felügyelő bizottság személyi összetétele megegyezett a korábbi Pénzügyi Bizottság összetételével. Amennyiben ezen módosítani szeretne a testület, van rá lehetőség, de nem kötelező, amíg le nem mondanak felügyelő bizottsági tisztségükről az érintettek.

Balogh Attila megerősíti azt a tényt, hogy a felügyelő bizottság feladata a jogszerű működést figyelemmel kísérni.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a Kunszállási Falugazdálkodási Kft ügyrendjét.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

55/2019.(IV.29.) ÖH

**A Kunszállási Falugazdálkodási Kft.
Felügyelő bizottságának Ügyrendjéről**

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kunszállási Falugazdálkodási Kft. Felügyelő bizottsága Ügyrendjét.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

III.

EGYÉB ÜGYEK, BEJELENTÉSEK

III/1.

Kovács Imre tájékoztatja a képviselőket, (az ülésen kivetítőn mutatja be a terveket) hogy a Városökológia Bt-vel történt egyeztetést követően a korrekciót gyorsabban végre lehet hajtani, ha kiemelt fejlesztési területté lenne nyilvánítva az érintett terület, így tárgyalásos eljárásban 2-3 hónap alatt már javítva lenne a hiba. Az új állami főépítész elvárása a falusias lakókörnyezet megóvása, a munkásszállás ne tegye gettóvá a környezetet. A kivetítésen látszik, hogy hogyan kerülne módosításra az érintett terület. A főépítész asszony szakmailag támogatja a módosítást.

Balogh Attila szerint, ha lehet, akkor mindenképpen gyorsítani kell a folyamatot az értékesítések miatt.

Mivel több hozzászólás nem érkezett a polgármester kéri a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás jóváhagyását.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

56/2019.(IV.29.) ÖH

**A 901/2-901/30 helyrajzi számú
ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról**

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2.5 4a. és 32. S (6) c) pontja értelmében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a 901/2-901/30 helyrajzi számú ingatlanokat.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 901/2-901/30 helyrajzi számú ingatlanokon tervezett ingatlan-értékesítések és beruházások megvalósítása érdekében a településrendezési eszközök módosításához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

III/2.

Kovács Imre elmondja, hogy kérelem érkezett Bognár Katalin bérlőtől a bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozóan. Augusztus 31-én jár le az 5 éves időtartamra kötött szerződése. Személyes véleménye szerint nem hosszabbítana, mert tudomása van arról, hogy külterületi ingatlan tulajdonosaként az együttélés szabályait nem sikerül kölcsönösen a szomszédal közösen megoldani. Ebben sem a szomszéd, sem az élettárs nem egyszerű eset, de ez legyen az ő problémájuk. Lényeg, hogy van hová mennie a kisgyerekével, nem az utcára teszi az önkormányzat, ha nem hosszabbít szerződést. Azonban a kolléganő kiköltözését követően felmerült, hogy az ikerházból lehetne bölcsődét kialakítani és akkor már nem feltétlen családi bölcsiben kellene gondolkodni, mert adottak a feltételek a rendes bölcsőde kialakításához, természetesen akadálymentes felújítást követően.

Dr. Czabán Edit kiemeli, hogy a rendelő szennyvizéhez történő hozzáférést mindenképpen biztosítani kell, mert az új térköves bejáraton nem hajlandó a szippantós autó bemenni, a Móra Ferenc utca felől pedig megoldható lenne a probléma.

Balogh Attila elmondja, hogy a bérlő neki első szóra hozzájárult ahhoz, hogy a távollétében a nagykapun bemehessen a szennyvízszállító és az udvaron keresztül bejusson a rendelőhöz. Kérdezi, hogy lenne-e más bérlőjelölt?

Kovács Imre kifejti, hogy a komplex bölcsőde, mint intézmény hogyan lenne kialakítható az ikerház összenyitásával, vagy akár két mini bölcsi is működhetne egymás mellett.

Heródekné Szász Ágota elmondja, hogy korábban a testület a családi bölcsőde, illetve a mini bölcsőde létesítésének lehetősége mellett foglalt állást.

Balogh Attila aggályosnak tartja a magas lépcsőfeljáró akadálymentes kialakítást, a pincelejárót is balesetforrásként látja és a személyzetet illetően is kérdéses számára a személyi feltételek biztosítása, akár kétrendbeli családi bölcsőde, akár a rendes komplex intézmény működtetése kapcsán. A játszóudvar valóban nagyobb lenne, mint a Fókusznál kialakítható. A csonkatelek 2 évvel ezelőtti megvásárlását követően legalább hasznos lenne a terület.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést a Móra 11/A alatti ingatlan vonatkozásában.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

57/2019.(IV.29.) ÖH

A Móra Ferenc utca 11/A bérleti szerződéséről

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Bognár Katalin (bérlő) Kunszállás Móra Ferenc utca 11/A szám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó kérelmét és a további

településfejlesztési célok megvalósítására tekintettel elutasítja azt. Ennek értelmében az eredeti megállapodás szerint 2019. augusztus 31. napjával megszűnik a bérleti jogviszony.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Kovács Imre elmondja, hogy a kolléganő a hétvégén kiköltözött a Móra Ferenc utca 11/B ingatlanból, és az elvi döntést követően a Mátyás Király utcában elfoglalta a lakást, azonban a testület követően nem döntött a bérlőkijelölésről, várva a kolléganő válaszára. Azonban a bérleti szerződés megkötéséhez szükség van testületi döntésre. A bérleti díjban szeretne kedvezményt adni, vagy valamilyen formában segíteni a krízishelyzetbe került családot.

Heródekné Szász Ágota elmondja, hogy a lakbér tekintetében rendelet tartalmazza az intézményi dolgozók számára a kedvezményt. A szociális juttatások a magasabb jogszabályokban jövedelemfüggők, ugyanakkor a helyi rendelet biztosít lehetőséget rendkívüli helyzetre tekintettel polgármesteri hatáskörben adható juttatásokra.

Kovács Imre egyeztetni fog a kollégával, hogy pontosan hogyan tudnak segíteni neki, legyen az étkeztetés, vagy béremelés, egyéb kedvezmény és beszámol róla.

Ugyanakkor elmondja, hogy az ingatlan vonatkozásában akadt bérlőjelölt, aki meghallotta, hogy önkormányzati ingatlan válik üressé. A Patály család az óvodával szemben az Arany János utca 5. szám alatt lakik, és CSOK igénybevételel szeretnének építkezni. Az építési munkálatok idejére 2019. december 31-ig igényt tartanának az ingatlanra. A kauciót vállalják 3 hónapra és csak az alsó szintet használnák a kicsi gyerekekkel. A négyzetméter-arányos bérleti díj 48.250 forint lenne.

Balogh Attila kérdezi, hogy a bérlő kijelölése nem ütközik-e az elhangzott bölcsőde kialakításának tervével.

Kovács Imre elmondja, hogy a bölcsőde kialakítása, engedélyezése, pályázati forrás előteremtése elhúzódik biztosan december 31-én túl is, addig nem okoz problémát a lakó.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést a Móra Ferenc utca 11/B alatti ingatlan vonatkozásában

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

58/2019.(IV.29.) ÖH

A Móra Ferenc utca 11/B bérleti szerződéséről

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Móra Ferenc utca 11/B. szám alatti lakás vonatkozásában beérkezett kérelmet és Patály Józsefné Kunszállás, Arany János utca 3. alatti lakost bérlőként jelöli ki 2019. 12. 31-ig.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést a Mátyás király utca 3. szám alatti ingatlan vonatkozásában.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

59/2019.(IV.29.) ÖH

**A Mátyás király utca 3. sz. alatti
ingatlan bérlő kijelölése**

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszállási Mátyás király utca 3. sz. alatti ingatlanba bérlőként jelöli ki Dobos Mónika Erzsébet kunszállási lakost 2019. 05. 01-től 5 év időtartamra.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

III/3.

Kovács Imre elmondja, hogy attól függetlenül, hogy a bölcsit a Móra Ferenc utcában képzelné el, a Fókusz Takaréknak helyt adó ingatlant nem engedné el, mert sikerült tárgyalni a vételi szándékról, és lassan közelednek az álláspontok. Szeretné, ha a testület döntene a további szándékáról és ennek ismeretében tárgyalna tovább. Jelenleg úgy tűnik, hogy 7,5-8 millió forint ellenében lehetne akár önkormányzati ingatlan. Mindenképpen frekventált helyen lévő régi, elavult épületről tárgyal, amelyre nagyon sok pénzt kell költeni, bármilyen hasznosítás mellett dönt a testület. A telek azért is értékes lenne, hiszen jelenleg igen kicsi az óvoda udvara, amely az építkezés után még kisebb lesz. A játszóudvar bővítése továbbra is feladat.

Heródekné Szász Ágota elmondja, hogy a vásárlási szándékról elvben dönthet a testület, de mindenképpen értékbecslő szakvéleményére van szükség, addig sajnos nem lehet tényleges döntést hozni a vásárlásról.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést a 378/2 helyrajzszámú ingatlan vonatkozásában.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

60/2019.(IV.29.) ÖH

A 378/2 hrsz-ú ingatlan vételi szándékáról

H a t á r o z a t

1./ Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fókusz Takarékszövetkezet Kunszállási kirendeltségének helyt adó, 378/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában elvi vételi szándékát fejezi ki a további településfejlesztési célok érdekében.

2./ A képviselő-testület felkéri a Polgármestert független értékbecslő szakvélemény beszerzésére.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

III/4

Kovács Imre elmondja, hogy nem érkezett védőnöi pályázat. Tény, hogy ez is hiányszakma, de sajnos nincs más lehetőség, mint a pályázatot újból kiírni és intézkedni a helyettesítés megoldásáról. Még 1-2 nap van a határidő lejártáig, még érkezhet ugyan pályázat, de nem valószínű, mivel még csak érdeklődő sem volt.

Balogh Attila kéri, hogy folyamatosan menjen a pályázati kiírás, amíg nem érkezik megfelelő pályázat.

Heródekné Szász Ágota amennyiben nem érkezik érvényes pályázat akkor újra közzé teszi a kiírást változatlan feltételekkel.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést a védőnöi pályázat kiírásával kapcsolatban.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

61/2019.(IV.29.) ÖH

A védőnöi állás betöltésére vonatkozó pályázati kiírás meghosszabbítása

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a védőnöi állás betöltésére vonatkozóan kiírt pályázatát változatlan feltételekkel újra közzé kívánja tenni, amennyiben a megadott határidőig nem érkezik be érvényes pályázat.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

III/5.

Kovács Imre elmondja, hogy megérkezett a Nemzeti Közművektől az árajánlat az óvoda áramfejlesztésére vonatkozóan. Sajnos a jelenlegi keresztmetszet nem felel meg az új épületkomplexum, különösen a konyha áramigényének kielégítésére. Az eljárás a földkábeles megoldásra igen hosszú és nem egyszerű, addig azonban van áthidaló megoldás, amelyet „Démász partnerként” ismert villanyszerelővel egyeztetett, és van járható út az építkezéshez és közvetlen az építkezést követően az áramellátás megfelelő biztosítására. Ismerteti a megoldás technikai részleteit, továbbá elmondja, hogy az árajánlat két villanyórához kapcsolódó fejlesztésre vonatkozik –óvoda és konyha tekintetében 3x32 és 3x63 – a meglévő lehetőségeket figyelembe véve és a vállalási határidő 11 hónap.

Balogh Attila megállapítja, hogy a vállalási határidő vérlázító, továbbá, hogy a beruházás tervei bizonyára nem tartalmazták ezt a költséget, tehát tovább növeli az önerő mértékét.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést az óvoda áramhálózat fejlesztésével kapcsolatban.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

62/2019.(IV.29.) ÖH
A Kunszállási Mosolyvár Óvoda
áramhálózati fejlesztéséről

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszállási Mosolyvár Óvoda Áramhálózat fejlesztésére vonatkozó, Nemzeti Közművek Áramhálózati Zrt. bruttó 1.342.646 forint összegű árajánlatát elfogadja.
2. A vállalási határidőt tudomásul veszi, ugyanakkor a komplex felújítási beruházás zavartalan lebonyolítása érdekében az ismertetett áthidaló megoldás kivitelezéséhez hozzájárul.
3. Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.
4. A Képviselő-testület a beruházás költségét a 2019. évi általános tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

III/6.

Kovács Imre tájékoztatja a képviselőket, hogy a január 28-án meghozott határozatban, amelyben az óvoda közbeszerzési eljárásának lezárásához szükséges döntést meghozta a testület, miszerint vállalja az önerőt, adminisztratív hiba volt. A többletköltség-igény benyújtásakor és a költségek átcsoportosításakor a különbség kibukott, emiatt 35 ezer forintos eltérés mutatkozott.

*Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:*

63/2019.(IV.29.) ÖH
A 24/2019.(I.28.) ÖH módosításáról

HATÁROZAT

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 24/2019.(I.28.) határozat 2.c pontját az alábbiak szerint módosítja:
„c) Valamint az Önkormányzat biztosítja a fennmaradó bruttó 37.319.433 forint összeget a 2019. évi pénzmaradvány terhére, a 2019-es iparüzési adóbevételekből és a telekértékesítésből származó bevételekből.”
2. Jelen határozat mellékletét képezi a fenti tétel módosításának alátámasztásaként a projekt részletes költségvetését tartalmazó táblázat.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2019. 04. 29.

III/7.

Kovács Imre elmondja, hogy az új telekosztás áramhálózat kiépítésére vonatkozó ajánlat is megérkezett, amely elfogadását követően hasonló vállalási határidővel kell számolni, mint az óvodánál. Az árajánlat bruttó 7.937.500 forintos összegben érkezett. Az új telkeken így az áram csatlakozási lehetőség biztosítva lesz, továbbá a villany a levegőben lesz, nem földkábelen, mert az jelentősen drágítaná az ajánlatot, a vízi közműre vonatkozóan a vízjogi létesítési engedély beszerzése folyamatban van. A gáz pedig nem sürgős, mert sokan nem is tartanak rá igényt.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést az új telekosztáson történő közműkiépítésre vonatkozóan.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

64/2019.(IV.29.) ÖH

Az új telekosztás áramhálózat kiépítéséről

HATÁROZAT

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 901/1-901/30 hrsz-ú telkek vonatkozásában a közműkiépítés tárgyában az NKM Áramhálózati Kft. bruttó 7.937.500 forint összegű árajánlatát elfogadja.
2. Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.
3. A Képviselő-testület a beruházás költségét a 2019. évi általános tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2019. 04. 29.

III/8.

Kovács Imre elmondja, hogy lejárt az Radnai téri üzlethelyiség bérletére vonatkozó pályázati kiírás és nem érkezett bérletre vonatkozó szándéknyilatkozat sem. Javasolja, hogy újból legyen kiírva a bérletre vonatkozó pályázat.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést a Radnai téren található üzlethelyiség bérletére vonatkozóan.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

65/2019.(IV.29.) ÖH

**A Radnai téri helyiség bérletére
vonatkozó pályázat kiírásáról**

HATÁROZAT

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bérbé kívánja adni a tulajdonában lévő 23,2 m² nagyságú Radnai téren (az Arany János utca felőli oldalon) álló üzlethelyiséget. Felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2019. 04. 29.

III/9.

Kovács Imre tájékoztatja a képviselőket, hogy a Kiskunfélegyházi Fúvószenekear karácsonyi koncertjét követően maradt egy restanciája. Az Adventi koncertre megtelt a Faluház és gyönyörű, színvonalas ünnepet varázsolt ide a népes zenekar. A fellépést figyelembe véve javasolja, hogy támogassák az egyesületet 100.000 forintos összeggel.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést a Fúvószenekeari egyesület támogatásával kapcsolatban.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

66/2019.(IV.29.) ÖH

A Kiskunfélegyházi Fúvószenekeari Egyesület támogatásáról

HATÁROZAT

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunfélegyházi Fúvószenekeari Egyesület részére 100.000,- forint összegű adományt biztosít.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2019. 04. 29.

III/10.

Heródekné Szász Ágota jelzi, hogy folyamatban van már hosszú ideje a „Beke-birtok” telekhatár rendezése, amely nem kis feladat a természetben kialakult helyzetet és a térképi helyzetet figyelembe véve. A tojó telep kimérette a telkét a beruházás előtt, most a „Beke-birtok” is kimérésre került és világossá vált, hogy az önkormányzati út -amely egy akácshoz vezet- nem is létezik. Ez lecsupaszítva a lényeg, ugyanakkor az út ott van, mindenki ragaszkodik a saját területéhez, a helyrajzi számot figyelembe véve az önkormányzati útnak is létezni kellene. Elég nehézkesnek tűnik az ügy.

Balogh Attila javasolja, hogy a békesség megmaradjon, az önkormányzat vásárolja meg a szükséges földterületet értékbecslés alapján kb 500.000 forint egy hektár föld, jelenleg 1062 m² területről lehet beszélni a rajzot tekintve. Az egyik legnagyobb adófizető a tojótelep, ezt mindenképpen figyelembe kellene venni.

Heródekné Szász Ágota ez lehet megoldás, térképészeti hiba kiigazítása során, de sajnos mindig ügyvéden keresztül kommunikál a problémát felvető hölgy, telefonon nem elérhető, bár ő is azt állítja, hogy az önkormányzat sem elérhető. Egyenlőre elég érdekes stílusban folyik a levelezés, de továbbra sem állt elő a hölgy megoldási javaslattal, nem írja le mit szeretne.

Kovács Imre egyetért az alpolgármester javaslatával és kezdeményez személyes, szóbeli egyeztetést az ügy kapcsán.

Hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

67/2019.(IV.29.) ÖH

**A 0287/22 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó
elvi szándéknyilatkozat**

HATÁROZAT

1. Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dancsecs-Beke Bernadett beadványát megismerte és úgy dönt, hogy az ügy rendezése érdekében egyeztető tárgyalást kezdeményez a 0287/22 hrsz. alatti út térképi helyreállítására vonatkozóan.
2. A Képviselő-testület nem zárkózik el az esetleges ingatlan vásárlástól, amennyiben a földmérési és természetbeni viszonyok indokolják.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ügyben járjon el.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2019. 04. 29.

III/11

Dr. Czabán Edit megkapta a megyei közgyűléstől a tájékoztatást a kitüntető címek adományozásának rendjéről. Kéri a képviselő társakat, hogy az Év polgármestere Bács-Kiskun Megyében szakmai kitüntető díjra jelöljék Kovács Imre polgármestert az elmúlt 13 év elismeréseként, most találja időszerűnek, hiszen Kunszálláson leköszönő polgármester. *Átadja a jegyzőasszonynak a tájékoztatót.*

Kovács Imre köszöni a megtiszteltetést, és elmondja, hogy ez nem az ő érdeme, hanem a testületké, akikkel mindig együtt dolgozott.

Dr. Czabán Edit szerint a hajó ügy mehet előre, ha mindenki egy irányba együtt evez, de valakinek ki kell jelölni a fő csapásirányokat.

Kürtösiné Cseri Márta szerint nagymértékben függ a kommunikációtól, hogy a testületi ülések nem viták helyszíne volt, hanem tartalmas beszélgetéseknek adtak helyt, amelyek előre vitték a falut.

Nagy József szerint is megérdemli az elismerést.

Tankovics Sándor úgy érzi sokszor le lett szúrva az általa képviselt ügyekben, de összességében nem ellenkezik a kitüntetési javaslattal szemben.

Heródekné Szász Ágota elmondja, hogy a jelöléshez szükséges a testületi döntés. Az érintettség miatt kéri az alpolgármestert szavaztassa meg a kérdést.

Több hozzászólás nem érkezett. Az alpolgármester szavazásra teszi a kérdést.

Kovács Imre a személyes érintettség miatt nem szavaz a kérdésben.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

68/2019.(IV.29.) ÖH
Az év polgármestere jelölés

HATÁROZAT

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 13 év munka méltó elismeréseként érdemesnek találja Kovács Imre leköszönő kunszállási polgármestert az Év polgármestere Bács-Kiskun Megyében szakmai kitüntető díjra.
2. A képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy az ügyben szükséges adminisztratív feladatokat lássa el.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: 2019. 04. 29.

Kovács Imre köszöni, hogy a kitüntető címre jelölte a testület.

III/12

Csik József a képviselői keretről érdeklődik, és tájékoztatja a képviselőket a „cines-majális” programjairól, amelyre mindenkit meghív a 10 éves jubileum alkalmából. Amennyiben a lehetőségek engedték volna képviselői keretből költött volna erre a célra, mivel a civil szervezetek ebben az évben nem tudtak pályázni önkormányzati forrásra.

Kürtösi-Szalai Beáta elmondja, hogy írásbeli támogatási kérelemről tud dönteni a testület, hiszen civil szervezetek szoktak benyújtani támogatási kérelmeket.

Kovács Imre javasolja, hogy az Önkormányzat a programok megvalósítását és a rendezvényt támogassa 70.000 forintos összeggel.

Kürtösiné Cseri Márta mivel már nincs megszervezve a régi hagyományoknak megfelelően a „civil majális”, szerinte igen sokan részt fognak venni a tónál szervezett programokon, az Önkormányzat részéről természetes a támogatás.

*Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést „Cines majális” támogatásával kapcsolatban.
A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

69/2019.(IV.29.) ÖH
„Cines majális” támogatásáról

HATÁROZAT

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi „Cines majális” megrendezésére 70.000 forint támogatást biztosít.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: 2019. 04. 29.

III/13

Kovács Imre beszámol a hagyományos Falvak éjszakája rendezvénysorozat szervezési feladatairól és kéri, hogy a kialakult szokásoknak megfelelően a testület tagjai vegyék ki részüket a feladatokból. A csemete-sétány az alpolgármester szívügye, a KUN-körtúra Kürtösiné Cseri Márta és Dr. Czabán Edit feladata, a színpadi hangosításban Nagy József és Csík József közreműködésére számít, a fociban pedig Tankovics Sándorra.

Kiemeli a fotópályázatot, a kalácssütés pályázatát, amely a 3 falura szól és Kunszállás a felelőse, úgymint a bor és pálinka mustrának Jakabszállás, a gyalogtúrának Fülöpjakab.

Ismerteti a részletes programot.

A programok megvalósítására, a fellépési díjak rendezésére a költségvetés biztosít keretet a falunappal együtt, de szeretné, ha külön megcímkézné a testület, hogy erre a programsorozatra mennyit lehet szánni. A korábbi évek gyakorlatának megfelelően kb. 1.000.000 forintos keretösszeggel számolna.

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést „Falvak éjszakája” költségeiről.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

70/2019.(IV.29.) ÖH

Falvak Éjszakája költségeiről

HATÁROZAT

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. május 17-19 .között megrendezésre kerülő „Falvak Éjszakája” rendezvénysorozat költségeire 1.000.000,- forintos keretösszeget biztosít.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2019. 04. 29.

III/14

Kovács Imre elmondja, hogy a Falvak éjszakáját követően a HM FEST a következő nagyobb rendezvény a faluban. Kéri, hogy a testület a nagyszabású programsorozatot a korábbi évekhez hasonlóan természetbeni támogatással segítse. *Ismerteti a részletes programot.*

Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést HM fest természetbeni támogatásával kapcsolatban.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

71/2019.(IV.29.) ÖH

HM FEST természetbeni támogatása

HATÁROZAT

Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- a rendelkezésre álló tárgyi feltételekkel és eszközökkel támogatja,
- és hozzájárul, hogy az Önkormányzat munkatársai segítsék a településen megrendezésre kerülő VI. Harcászati és Military Fesztivál szervezését, lebonyolítását.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2019. 04. 29.

Kovács Imre köszöni a támogatást.

Kovács Imre - mivel több hozzászólás nem hangzott el - az ülést bezárta.



Kovács Imre
polgármester



Heródekné Szász Ágota
jegyző