

1/2020. sz. jegyzőkönyv

Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének



2020.01.27.

megtartott soros üléséről

Tartalom:

Rendeletek:

1/2020.(I.28.) ÖR a 2019. évi költségvetésről szóló 11/2018.(XII.18.) rendelet
módosításáról

2/2020.(I.28.) ÖR a 2020. évi költségvetésről

Határozatok

1/2020. (I.27.) ÖH Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének módosítása

2/2020. (I.27.) ÖH Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetése

3/2020. (I.27.) ÖH Kunszállás Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról

4/2020.(I.27.) ÖH Kunszállás Község Önkormányzata által fenntartott intézményekben foglalkoztatottak részére adható illetményelőleg engedélyezéséről

5/2020. (I.27.) ÖH a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

6/2020. (I.27.) ÖH a Kunszállási Sportegyesület támogatásáról

7/2020. (I.27.) ÖH a Bács-Kiskun Megyei Kórház Kiskunfélegyházi Telephelye, a Kiskunfélegyházi Városi Kórház és Rendelőintézet egyes szakrendeléseinek támogatása

8/2020. (I.27.) ÖH a Homokhátság Fejlődéséért Vidékfejlesztési Egyesület támogatásáról

9/2020. (I.27.) ÖH a kmb. iroda bérleti szerződéséről

10/2020. (I.27.) ÖH Kiskörös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosításáról

11/2020. (I.27.) ÖH a Radnai téren elhelyezendő emléktáblákról

14/2020. (I.27.) ÖH a Kunszállás belterület 375 hrsz.-ú ingatlan karbantartásáról

Jegyzőkönyv

Készült: Kunszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. január 27-én 17:30 órakor megtartott *soros ZÁRT* testületi üléséről.

Jelen vannak: Almási Roland Márk polgármester,
dr.Czabán Edit, Nagy József, Somogyi Ibolya, Tóth István (alpolgármester), Provics Tibor,
Kertész Gábor képviselők (7 fő képviselő)
Heródekné Szász Ágota jegyző
Seres Katalin jegyzőkönyv-vezető
Bozorádiné Deli Klára és Petróczi Anita gazdálkodási munkatársak

Nem jelent meg: -

Almási Roland köszönti az ülésen megjelent képviselőket. Köszöni, hogy teljes létszámmal jelen tud lenni a testület. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes és az SZMSZ vonatkozó rendelkezéseinek betartásával került sor az összehívásra. Javasolja a kiküldött napirendet megtárgyalni, és jegyzőkönyv-vezetőnek Seres Katalint felkérni.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat, illetve a jegyzőkönyv-vezető személyét. *(A meghívó és a jelenléti ív a jegyzőkönyv I. sz. melléklete)*

NAPIREND

1. Előterjesztés a **Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal** 2019. évi költségvetéséről, valamint előterjesztés **Kunszállás Község Önkormányzatának** 2019. évi költségvetéséről szóló 11/2018.(XII.18.) rendelet módosításáról
Heródekné Szász Ágota jegyző, Almási Roland Márk polgármester
2. Előterjesztés a **Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal** 2020. évi költségvetéséről, valamint előterjesztés **Kunszállás Község Önkormányzatának** 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról
Heródekné Szász Ágota jegyző, Almási Roland Márk polgármester
3. Előterjesztés a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról
Heródekné Szász Ágota jegyző
4. Egyebek
 - támogatási kérelmek (Sportegyesület, Városi Kórház, Mentőszolgálat Alapítvány)
 - telkek értékesítési koncepciója
 - esküvőhöz kapcsolódó szolgáltatásokról

I.
ELŐTERJESZTÉS A KUNSZÁLLÁSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2019. ÉVI
KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL, VALAMINT ELŐTERJESZTÉS KUNSZÁLLÁS KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2019. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 11/2018.(XII.18.)
RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Almási Roland elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a 2019 évi költségvetési rendelet módosításával kapcsolatos előterjesztést és elfogadásra javasolja a hivatal tekintetében a határozati javaslatot, valamint az önkormányzat költségvetési rendeletének módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

*Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta :*

1/2020. (I.27.) ÖH
Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének módosítása

Határozat

- 1) Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 2) A 2019. évi költségvetési évben a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal
 - a) bevételi főösszege: 65.212.903 forint;
melyből
 - aa) működési bevételek 216.000 forint,
 - ab) egyéb működési célú támogatás 10.383.201 forint,
 - ac) intézményfinanszírozás 54.421.284 forint,
 - ad) maradvány 192.418 forint,
 - b) kiadási főösszege: 65.212.903 forint;
melyből
 - ba) személyi juttatások: 47.570.878 forint,
 - bb) munkaadókat terhelő járulékok: 9.535.134 forint,
 - bc) dologi, és egyéb folyó kiadások: 8.106.891 forint,
 - bd) ellátottak pénzbeli juttatásai 0 forint,
 - be) felhalmozási kiadások 0 forint.
 - c) engedélyezett létszám: 12 fő.
- 3) A képviselő-testületek megbízzák Kunszállás Község Polgármesterét, hogy a közös hivatal költségvetésének Kunszállás Község Önkormányzata 2019. évi költségvetésébe való beépítéséről gondoskodjon.
- 4) A Képviselő-testületek megbízzák Fülöpjakab Község polgármesterét, hogy gondoskodjon a közös hivatal finanszírozásának Fülöpjakab Község Önkormányzata 2019. évi költségvetésébe való beépítéséről.
- 5) A Képviselő-testületek megbízzák a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet módosításának végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Almási Roland Márk polgármester, a végrehajtásért: Heródekné Szász Ágota jegyző
Határidő: 2020. január 27.

A polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal megalkotta

**Kunszállás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 1/2020.(I.28.)
önkormányzati rendeletét a
2019. évi költségvetésről szóló
11/2018.(XII.18.) rendelet módosításáról**

II.

**ELŐTERJESZTÉS A KUNSZÁLLÁSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2020.
ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL, VALAMINT ELŐTERJESZTÉS KUNSZÁLLÁS
KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2020. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ
RENDELET MEGALKOTÁSÁRÓL**

Almási Roland elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a 2020 évi költségvetési rendelet módosításával kapcsolatos előterjesztést és elfogadásra javasolja a hivatal tekintetében a határozati javaslatot, valamint az önkormányzat költségvetési rendeletének módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

Tóth István fölтанúja volt a bizottsági ülésnek, és kérdezi, hogy a működési támogatást Fülöpjakab önkormányzata az Önkormányzatnak vagy a Hivatalnak adja át.

Heródekné Szász Ágota elmondja, hogy a hivatalnak a kiadásait nem fedezi az állami támogatás, emiatt az Önkormányzatok kiegészítik a saját költségvetésükből, természetesen arányosan vállal részt mindkét önkormányzat. Az eredeti elképzelés 2013-ban a közös önkormányzati hivatalok létrehozásával a takarékoság lett volna a 2000 lakosságszám alatti települések tekintetében, az összevonással és a feladatok átcsoportosításával, a létszámmal és egyéb működési költséggel szerettek volna külső hatást gyakorolni.

Almási Roland átveszi a szót a jegyzőasszonytól, és elmondja, hogy 2013-ban több lehetőség állt a hivatal előtt. Fülöpjakab Jakabszállással alkotott volna közös hivatalt, míg Kunszállás Városcsöfölddel szeretett volna, azonban a nagyobb települések jól megvoltak a kisebbek nélkül is, gyakorlatilag nekik nem lett volna előnyös a fúzió. Így maradt a kényszerházasság, és Fülöpjakab sem szeretne volna bezárni a hivatal ajtaját, sem Kunszállás nem szeretne volna a Fülöpjakabi lakosságot a hivatalban fogadni. Ezért a gyakorlatban minden feladatkör el van látva mindkét településen saját ügyintézővel, egyedül a jegyzőn kell osztozkodni, korábban a szociális és hagyatéki munkakör volt, amelyet egy köztisztviselő látott el mindkét településen, de mára a személyi állomány változása miatt, minden lakos a saját ügyét a saját településén tudja intézni.

Több hozzászólás nem érkezett.

Heródekné Szász Ágota elmondja, hogy a 2020-as költségvetési rendelet megalkotását megelőzően 3 határozatban kell a testületnek állást foglalnia, így az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő kötelezettségekkel kapcsolatban, a dolgozók számára adható illetményelőleg vonatkozásában, valamint a hivatal költségvetését kell határozati formában elfogadni.

A polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

2/2020. (I.27.) ÖH

Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetése

Határozat

- 1) Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetését a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 2) A 2020. évi költségvetési évben a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal
 - a) bevételi főösszege: 57.461.848 forint
melyből
 - aa) átvett pénzeszköz 17.561.648 forint
 - ab) központi támogatás 39.800.200 forint
 - ac) szolgáltatások bevételei 100.000 forint
 - b) kiadási főösszege: 57.461.848 forint
melyből
 - ba) személyi juttatások: 41.133.172 forint
 - bb) munkaadókat terhelő járulékok: 7.429.176 forint
 - bc) dologi, és egyéb folyó kiadások: 8.899.500 forint
 - c) engedélyezett létszáma: 12 fő.
- 3) A Képviselő-testületek a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatalban a cafetéria-juttatás mértékét köztisztviselőnként egységesen évi 231.900 forint összegben határozzák meg.
- 4) A Képviselő-testületek vállalják a közös hivatali köztisztviselők alapilletményei 15 %-os mértékének megfelelő összegű illetménykiegészítésének finanszírozását, illetve az ennek megfelelő önkormányzati rendeleti szabályozás végrehajtását.
- 5) A képviselő-testületek megbízzák Kunszállás Község Polgármesterét, hogy a közös hivatal költségvetésének Kunszállás Község Önkormányzata 2020. évi költségvetésébe való beépítéséről gondoskodjon.
- 6) A Képviselő-testületek megbízzák Fülöpjakab Község polgármesterét, hogy gondoskodjon a közös hivatal finanszírozásának Fülöpjakab Község Önkormányzata 2020. évi költségvetésébe való beépítéséről.
- 7) A Képviselő-testületek megbízzák a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Almási Roland Márk polgármester és Bodor Sándor polgármester, a végrehajtásért:
Heródekné Szász Ágota jegyző

Határidő: 2020. 01. 27.

A polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

3/2020. (I.27.) ÖH

Kunszállás Község Önkormányzata adósságot

keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról

HATÁROZAT

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a határozat melléklete szerint változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. 01. 27.

MEGNEVEZÉS	Sor- szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei			ÖSSZESEN 6=(3+4+5)
		2020.	2021.	2022.	
1	2	3	4	5	6
Helyi adók	01	90.800.000	90.800.000	90.800.000	272.400.000
Osztalék, koncessziós díjak	02				-
Díjak, pótlékok, bírságok	03				-
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04				-
Részvények, részesedések értékesítése	05				-
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06				-
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07				-
Saját bevételek (01+...+07)	08	90.800.000	90.800.000	90.800.000	272.400.000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	45.400.000	45.400.000	45.400.000	136.200.000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+.....+17)	10	-	-	-	-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11				-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12				-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13				-
Adott váltó	14				-
Pénzügyi lízing	15				-
Halasztott fizetés	16				-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17				-
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)	18	-	-	-	-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19				-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20				-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21				-
Adott váltó	22				-
Pénzügyi lízing	23				-
Halasztott fizetés	24				-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25				-
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	-	-	-	-
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	45.400.000	45.400.000	45.400.000	136.200.000

A polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

4/2020.(I.27.) ÖH

Kunszállás Község Önkormányzata által fenntartott intézményekben foglalkoztatottak részére adható illetményelőleg engedélyezéséről

Határozat

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kunszállás Község Önkormányzata által fenntartott intézményekben foglalkoztatottak részére évente egy alkalommal állapítható meg illetményelőleg, legfeljebb hat havi részletfizetés mellett. Éves szinten a folyósított illetményelőlegek összege nem haladhatja meg az intézmény adott évi alapilletményének 5%-át. A folyósítható illetményelőleg felső határa 200.000 Ft/fő/év.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. 01. 27.

A polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal megalkotta:

**Kunszállás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 2/2020.(I.28.)
önkormányzati rendeletét a
2020. évi költségvetésről**

III.

**ELŐTERJESZTÉS A KUNSZÁLLÁSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL**

Almási Roland elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a Hivatal szervezeti és működési szabályzatával kapcsolatosan kiküldött előterjesztést és elfogadásra javasolja a képviselő testület felé.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

5/2020. (I.27.) ÖH

**a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal
Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**

Határozat

Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Kunszállási Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: KÖH) Szervezeti és Működési Szabályzatának egységes szerkezetbe foglalt módosítását.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. január 31.

IV. EGYEBEK

IV/1

Almási Roland elmondja, hogy több támogatási kérelem érkezett. Sorrendben először a Sportegyesület kérelmét (*jegyzőkönyv melléklete*) ismerteti számszerűsítve, melyet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta és a támogatást egyhangúlag javasolja.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

6/2020. (I.27.) ÖH

a Kunszállási Sportegyesület támogatásáról

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 600.000 Ft célhoz kötött támogatásban részesíti a Kunszállási Sportegyesületet, mely összeget a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja. A támogatás célja a TAO pályázaton történő részvételéhez önerő biztosítása.
2. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.
3. A képviselő-testület által nyújtott támogatás igénybevétele és felhasználását beszámolási kötelezettséghez kell kötni.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. január 27.

IV/2

Almási Roland elmondja, hogy a Városi Kórház támogatási kérelmét is tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság. A támogatási kérelemben 714.000 forint volt az igény, amelyre a bizottság javasolt 50.000 forintot megítélni. A bizottság álláspontjának kialakulását végighallgatta és úgy ítéli meg, hogy támogatástól függetlenül az ellátásban nem lehet diszkrimináció, ugyanis az orvos nem a lakcímkártya alapján kellene, hogy ellátást biztosítson. A kórház a kérelem mellé csatolta az esetszám alapján a kimutatást, amely tükrözi, hogy a járóbeteg ellátásban mekkora részt vállal Félegyháza. Tudomása szerint több település sem támogatta a kérelmet, mivel a kistélepülések önkormányzatai nem engedhetik meg maguknak az ekkora mértékű kiadást, míg Félegyháza költségvetése egészen más nagyságrendben tevődik össze. Az ügyeleti ellátás megszervezése kapcsán jelentősen nagyobb részt vállal Kunszállás, mint bármely kistélepülés, így az egészségügyi ellátás tekintetében jelentős összeget kellett az előbb elfogadott 2020-as költségvetésbe tervezni. Személyes véleménye szerint, ha mindenképpen támogatni szeretné a testület a szakrendeléseket, akkor 100.000 forintot javasol, vagy inkább semennyit, mert az 50.000 forint tényleg csepp a tengerben.

Dr. Czabán Edit szerint túl sok a 100.000 forint, az 50.000 forintra nem mondhatja senki, hogy nem kaptak támogatást.

Nagy József szerint is a 100.000 forint túl sok, tekintve, hogy túl sok a kiadás, sok kicsi sokra megy.

Almási Roland szavazásra bocsájtja először a bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen és 2 nem szavazattal az alábbi döntést hozta:

7/2020. (I.27.) ÖH

**a Bács-Kiskun Megyei Kórház Kiskunfélegyházi Telephelye,
a Kiskunfélegyházi Városi Kórház és Rendelőintézet
egyeb szakrendeléseinek támogatása**

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskunfélegyháza Város Polgármestere által benyújtott támogatási kérelmet megtárgyalta és 50.000 forint összegű támogatást biztosít a Bács-Kiskun Megyei Kórház Kiskunfélegyházi Telephelye, a Kiskunfélegyházi Városi Kórház és Rendelőintézet egyes szakrendeléseinek –a gyermek szakrendelés, a szemészet, kardiológiai szakrendelés- 2020. évi működése tekintetében, egyúttal a felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. január 27.

IV/3

Almási Roland ismerteti a Homokhátsá Fejlődéséért Vidékfejlesztési Egyesület támogatási kérelmét.

Provincs Tibor kérdezi, hogy érdeke-e az önkormányzatnak, hogy ezt az egyesületet támogassa, ha igen miért? Mit csinál ez a szervezet, mert szerinte a lakosság körében ismeretlenek, nem hallottak még róluk.

Almási Roland elmondja, hogy korábban ezek a LEADER akciócsoportok voltak bizonyos körökben kiírt pályázatoknak a közreműködői, a jogosultsági feltételeket ellenőrizték, valamint a végrehajtásban a támogató és a támogatott közötti kapcsolatot biztosították. Korábban a kiskunfélegyházi, jásszentlászlói térséghez tartozott a település, a járásváltás idején, 2013-2014 környékén már a kecskeméti régióhoz csatlakozott Kunszállás, bizakodva abban, hogy a megyeszékhelyhez közelebb kedvezőbb lehetőségek adódnak.

Újabb 7 éves ciklusra vonatkozó együttműködés tekintetében kértek hozzájárulást 297.720 forintos összegben. Javaslatára szerint mindenképpen megítélendő támogatásról van szó, azonban kérdés, hogy kamatmentes kölcsön formájában vagy vissza nem térítendő támogatás formájában könyvelhetik le a hozzájárulást. Javasolná a vissza nem térítendő támogatást.

Petróczi Anita a vissza nem térítendő támogatásként könnyebb a könyvelés, nem kell hét éven át görgetni a költségvetésben, és a gyakorlat szerint 7 év múlva kellene a kölcsönt átfordítani támogatásra, hiszen vélhetően nem kérné vissza a testület a kölcsönként nyújtott összeget.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

8/2020. (I.27.) ÖH

a Homokhátság Fejlődéséért Vidékfejlesztési Egyesület támogatásáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Homokhátság Fejlődéséért Vidékfejlesztési Egyesület által benyújtott támogatási kérelmet és 297.720 forint összegű **vissza nem térítendő** támogatást biztosít a következő 7 éves együttműködés időszakára a működési költségek tekintetében, egyúttal a felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. január 27.

IV/4

Almási Roland elmondja, hogy a kmb. iroda bérleti szerződése lejárt és az aktualizálása időszerűvé vált. Minden évben csak a bérleti díj összegével módosult, azonban most egy új szerződés tervezetet küldött ki a rendőrség jogásza jóváhagyásra. (A szerződéstervezet kiosztásra kerül)

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

9/2020. (I.27.) ÖH

a kmb. iroda bérleti szerződéséről

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a körzeti megbizotti iroda (6115 Kunszállás Rákóczi utca 6, hrsz: 51) bérleti jogviszonyával kapcsolatos szerződés-tervezetet és megbízza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. január 27.

Provincs Tibor kérdezi, hogy a karbantartás a bérlő vagy a tulajdonos feladata.

Almási Roland megállapítja, hogy nagyon hálás témakörbe sikerült belekérdezni, hiszen a karbantartás feladatai igen széleskörűek a tisztasági festéstől a nyílászáró cserén át a tetőfelújításig sok feladat lenne. Nemcsak a kmb. iroda, hanem az összes önkormányzati ingatlan vonatkozásában lehetne a kérdést boncolgatni. A kérdéssel foglalkozni kell, és még elő fog kerülni a közeljövőben mind az üzleti célú, mind a lakáscélú ingatlanok vonatkozásában is a felújítás és a karbantartás témája. Nem lehet mindent egyszerre, a prioritás kialakításánál nem csak az esztétikai szempontok kerülnek előtérbe. A piacképes ingatlanokhoz elengedhetetlen lenne a minőség is. A minimumfeltételek teljesítése is igen költséges például kazáncsere, tetőszigetelés a beázás ellen, ugyanakkor hozzá kell tenni, hogy jelentős bevétel származik a bérleti díjából. Ebből nyilván vissza lehetne forgatni, az amortizáció ellen, de ez csak egy hosszú távú stratégia mentén megvalósítható cél. Dolgozik ezen stratégia kidolgozásán.

IV/5

Almási Roland elmondja, hogy a Kiskörös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulásnak az Önkormányzat még tagja, korábban született döntés arról, hogy a testületek az újonnan megválasztott polgármestereket delegálják a társulási ülésekre, ennek megfelelően a társulási megállapodásban átvezették ezeket az adatokat és ezt a technikai jellegű módosítást kéri elfogadni.

*Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

10/2020. (I.27.) ÖH

**Kiskörös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás
Társulási megállapodásának módosításáról**

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskörös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megállapodásának módosítását a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező módosító okirat aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. január 27.

Provincs Tibor kérdezi, hogy ez a társulási megállapodás jár le a nyáron?

Almási Roland elmondja, hogy a vízmű beruházás működtetési kötelezettségére vonatkozó moratórium jár le nyáron. A társulás azért jött létre, hogy az uniós szabvány szerinti arzénmentesítési beruházást az adott településeken megvalósíthassák uniós forrásból. A megvalósulást követően a kötelező üzemeltetési időszak fog letelni. A társulás további sorsáról majd később lehet dönteni.

IV/6

Almási Roland átadja a szót a jegyző asszonynak.

Heródekné Szász Ágota elmondja, hogy a Radnai téren elhelyezésre kerülő esküvői emlékkövek tekintetében korábban volt egy kedvezmény azok számára, akik a Faluházat bérelték ki esküvőt követő lakodalom céljára. Ezt a kedvezményt kivenné a határozatból és egyszerűsítene a házasulandók számára a kérdést, aki kéri 10.000 forint anyagköltséget megfizeti az önkormányzat részére, és továbbra is azok élhetnek a lehetőséggel, akik Kunszálláson kötnek házasságot.

Dr. Czabán Edit elmondja, hogy korábban egy gesztus akart lenni a kunszállási lakosoknak.

Heródekné Szász Ágota szerint a lakcímnek ebben a kérdésben nincs jelentősége, a házasságkötésről szóló rendelet azonban biztosít kedvezményt a helyi lakosoknak.

Provincs Tibor szerint 150.000 forintos bérleti díjat kell fizetni a faluházért, abba igencsak beleférhetne az emlékkö díja. A kunszállási lakosok, akik részt vettek a felújításban legalább valami kedvezményt kaphatnának a díjból. Személyes sérelme, hogy több napig társadalmi munkában dolgozott 15 éve, azonban a bérleti díjat mindig bekérték tőle.

Heródekné Szász Ágota elmondja, hogy a Faluház bérleti díjait 2011-ben állapította meg a testület, amely alapján a bérleti díjról szóló számlának kell kiállításra kerülnie. A határozat felülvizsgálatáról már esett szó, a közeljövőben a testület dönthet róla.

Provincs Tibor javasolja, hogy ingyen legyen, aki a faluházban tartja a lakodalmat.

Almási Roland pedig egységes gyakorlatot javasol, a nem olcsó emléktáblák vonatkozásában. Szavazásra a 10.000 forint egységes díjszabást teszi.

*Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

11/2020. (I.27.) ÖH

a Radnai téren elhelyezendő emléktáblákról

H a t á r o z a t

1. Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Radnai téren elhelyezendő emléktáblákról szóló 36/2017.(V.29.) határozatát saját hatáskörben visszavonja.
2. Kunszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020. január 1. napjától **Kunszálláson megkötött házasságok** esetében igény szerint az emléktáblát Kunszállás Község Önkormányzata 10.000 Ft megfizetése ellenében biztosítja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. január 27.

Almási Roland zárt ülést rendel el a következő két témakörben (IV/7 és IV/8) érintett személyes adatok védelme érdekében.

A zárt ülés keretén belül megvitatott témákat követően folytatódik a nyílt ülés.

IV/9

Almási Roland az M5 autópálya lehajtó ügyében tájékoztatja a képviselőket. A decemberi ülést követően 3 nappal később tárgyalt az AKA Zrt. vezérigazgatójának meghívására Budapesten. A tárgyalás eredményesnek mondható, hiszen a lényeg, hogy az AKA Zrt, nem gördít akadályt a lehajtó megépítésével szemben. Ez fajsúlyos kérdés volt a továbbiakra nézve.

Nem volt egyszerű eljutni az AKA Zrt. vezérigazgatójáig, de addig nem lehetett tovább lépni, amíg az ő álláspontjuk nem ismert. A koncessziós jog tulajdonosaként egy kapavágást sem lehet nélkülük tenni, a konstruktív beszélgetés célja az álláspontjuk, feltételrendszerük megismerése volt. Alapvetően, hogy nem gördítenek akadályt az azt jelenti, hogy segítenek abban, hogy be lehessen illeszteni úgy a rendszerbe a beruházás minden részletét, hogy az ő kiváltságaik ne sérüljenek. Az 525 milliós BM támogatással érezték, hogy elindult valami, hiszen ilyen mértékű anyagi állásfoglalással még nem találkoztak. A Kecskemét Északi

lehajtó megépítése is igen körülményesen sikeredett, de ahhoz képest a kunszállási lehajtó ügye összetettebb.

Az első lépés a közbeszerzési eljárás elindítása a tervek vonatkozásában. Nagyon szerencsés lenne, ha év végére engedélyes tervek állnának rendelkezésre az önkormányzatnak. Az engedélyes és kiviteli tervek birtokában lehet megbecsülni a kivitelezés költségének nagyságrendjét. A folyamat 1-2 hónappal lehet rövidebb, mivel a projektet kiemelt állami beruházként tartja számon a kormányrendelet.

A tervek elkészítésére vonatkozó közbeszerzési kiírás előkészítése folyamatban van. Nem egyszerű feladat behatárolni a feltételrendszert, mivel ekkora tendernél nem meghívásos eljárásról van szó, hanem teljesen nyílt, azaz bárki ajánlatot tehet. De továbbra is problémás, hogy az ajánlatkérő Önkormányzat, tekintve, hogy nem önkormányzati feladat maga az építés. Minden esetre a tervek elkészítésére a támogatási összeg rendelkezésre áll.

Amint az eljárás kiírásra kerülhet, elképzelhető rendkívüli ülés. Az engedélyes tervek birtokában jó eséllyel az önkormányzat szerepe véget ér. Egyenlőre ebben a négyszereplős képletben még korai lenne bármit mondani a történet végéről. A NIF Zrt, Belügyminisztérium, AKA Zrt, és az Önkormányzat szereposztására a tervek birtokában később még vissza kell térni. Az körvonalazódott, hogy ez túl mutat az önkormányzaton, ugyanakkor, ha ezt a lehetőséget nem ragadja meg a település, akkor valószínű soha nem fog lehajtó épülni.

IV/10

Almási Roland tájékoztatja a képviselőket, hogy megérkezett a Bácsvíz Zrt. ajánlata a Félegyházi ágra történő csatlakozás tekintetében. Korábban szó esett róla, hogy az ivóvíz minőség kritikán aluli, az adott műszaki feltételek nem korszerűek, ugyan az arzénmentesítés megoldott, a fertőtlenítés és egyéb szűrési folyamatok azonban hagynak némi kívánni valót maguk után. A vizsgált vizek a mintavétel helyszínétől függetlenül minden határértéken belül vannak, eltekintve a lakosság érzékszervi vizsgálatától. A Bácsvíz elmondása szerint a helyben lévő vízi közműre sok tíz milliót kellene még költeni, olcsóbb és biztosabb megoldásként kínálkozik a Félegyházi ágra rácsatlakozni. Ennek költségét 10 millió forintba becsülték decemberben, de mire ideért az ajánlat 18 millió forint +ÁFA lett.

Az árajánlatot nem bocsájtja szavazásra, hiszen még tárgyalni szeretne erről a vezetőséggel. Közös érdek a szolgáltatás minőségének javítása, áldozatvállalást vár a szolgáltató részéről is. Neki is érdeke, profitorientált cég, hiszen a szolgáltatásért díjat szed. A munkadíj, gépek üzemradíja jelentős, de azért ez az ajánlat túlzás. Az ajánlatot újratárgyalja a Bácsvíz képviselőivel és testület elé fogja még hozni.

IV/11

Almási Roland tájékoztatja a képviselőket, hogy a Fornetti üzlethelyiséget üzemeltető Bukovszki István –aki egyébként képviselő-jelöltként indult ősszel – felkereste azzal a szándékkal, hogy az ingatlanon a „közparkban” lévő veszélyes fákat kivágatná, amelynek költsége becslés szerint 250.000 forint. Ennek költségét vállalná a fáért cserébe.

Varga-Somogyi Ibolya szerint remek ajánlat, és nagyon jó lenne, ha ki lenne takarítva az a terület. Esztétikailag sokkal szebb lenne a település központja.

Almási Roland elmondja, hogy a favágás mellett vállalat tett az iskolai kerítés –Fornetti felöli- elmaradt részének felújítására is. A profilos megoldással folytatólagosan megoldaná ezt a kérdést is.

Nagy József szerint remek ajánlat, hiszen nem az Önkormányzat dolgozóinak kell megoldani a feladatot, de a megcsúnyult bukszus eltakarításához is ragaszkodna.

Almási Roland örül az egyetértésnek, és kéri, hogy a terület későbbiekben történő hasznosításáról gondolkodjanak. Akár parkosítás, utcabútorok elhelyezése vagy kistermelői árusítóhely kialakítása tekintetében nyitott az ötletekre.

Dr. Czabán Edit kéri, hogy a művész úrral mindenképpen történjen egyeztetés abban az esetben, ha a millenniumi emlékmű áthelyezésre kerülne.

*Több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra teszi a kérdést.
A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:*

14/2020. (I.27.) ÖH

a Kunszállás belterület 375 hrsz.-ú ingatlan karbantartásáról

H a t á r o z a t

Kunszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kunszállás Belterület 375. hrsz.-ú ingatlanon található zöldfelület karbantartásával megbízza a bérlő Persol Bt-t. A karbantartásért a Persol Bt. díjat nem számol fel, ugyanakkor a zöldfelület takarítása során keletkező zöldhulladéokra és kitermelt famennyiségre igényt tart.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2020. január 27.


Almási Roland megköszönte a teljes létszámú megjelenést, konstruktív munkát, hogy ismét tudott a testület együtt gondolkodni. A gazdálkodási munkatársaknak külön köszöni az erő feletti munkáját, hiszen egy költségvetés összeállítása igen nehéz feladat, egy jó költségvetés pedig különösen. Kiemeli, hogy a mai napon elfogadott 2020. évi költségvetés egy jó költségvetés. A testület számára pedig egy iránymutatás a következő évben a testület előtt álló feladatok tekintetében, amelyhez jó munkát kíván.

Almási Roland - mivel több hozzászólás nem hangzott el - az ülést bezárta.

k.m.f.



Almási Roland Márk
polgármester



Heródekné Szász Ágota
jegyző